



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНКИЦА СТЕПИЋ**

Именована за подручје Вишег суда у Шапцу и

Привредног суда у Ваљеву

Краља Милана бр.45, 3 спрат, стан 13, Шабац

Тел: 015/680-449

**Број предмета ИИВ 62/23**

**Дана: 31.01.2025. године**

**Јавни извршитељ Бранкица Степић**, у извршном поступку извршног повериоца **БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА**, Београд, ул. Краљице Марије 3, КЈС 89856, МБ 07004893, ПИБ 100002549, чији су пуномоћници адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, адв. Ивана Мараш Царан, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Милан Грујић, ШЉИВОВА**, ул. Шљивова ББ, ЈМБГ 0202974774315, на основу чл. 193 и 195 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**

**ПРЕДАЈЕ СЕ** непокретност извршног дужника, која је предмет спровођења извршења, и то:

-Катастарска парцела број 4602/3 КО Шљивова, њива 6.класе, пољопривредно земљиште, укупне површине 1290м<sup>2</sup>, потес Врњаче, уписана у лист непокретности бр. број 818 СКН Крупањ за КО Шљивова купцу Предрагу Јовановићу, из Крупања, ул. Језава 2, ЈМБГ: 1212978774319, по цени од 42.700,00 динара.

**НАЛАЖЕ СЕ РГЗ** служби за катастар непокретности Крупањ да изврши упис права својине на предметној непокретности у корист купца Предрага Јовановића, ЈМБГ: 1212978774319, из Крупања, ул. Језава 2 и да обрише СВЕ ТЕРЕТЕ и забележбе на непокретности, а нарочито забележбу спровођења извршења одређену Решењем о извршењу Основног суда у Лозници ИИВ-54/2023 од 03.03.2023. године и закључком јавног извршитеља број ИИВ 62/23 како би купац добио у својину непокретност бестеретно.

**НАЛАЖЕ СЕ** непосредном држаоцу непокретности да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка преда непокретност купцу на његов позив. Купац стиче државину увођењем у посед непокретности коју је купио на јавном надметању.

У случају да непосредни држалац непокретности не преда купцу непокретност у року одређеном овим закључком купац може захтевати да се предаја непокретности спроведе принудним путем уз асистенцију полиције. **Трошкове сноси купац**, а захтев се подноси писменим путем у року од 8 дана од дана истека рока од 15 дана за добровољно исељење држаоца непокретности.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

---

Бранкица Степић

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Пореска управа Крупањ
5. Купац:Предраг Јовановић, Крупањ, ул. Језава 2
6. Електронска огласна табла Коморе јавних извршитеља
7. Јединица локалне самоуправе Крупањ, ул. Маршала Тита 2, Крупањ